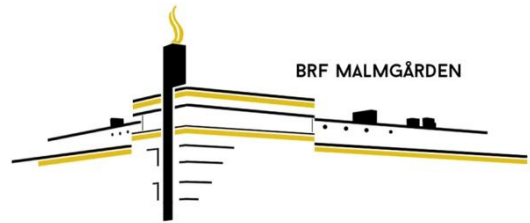


Välkommen till BRF Malmgården

Vi är en familjär förening med ett stort hus, 13 trappuppgångar, 281 lägenheter Ett 10-tal butikslokaler. Ett 30 -tal vinds- och källarlokaler. Föreningen har även ett underjordiskt garage med 50 platser. Ett fantastiskt engagemang från medlemmarna som visar sig i årlig loppis, en aktiv trivselgrupp, kreativa aktiviteter för barnen och inte minst vår traditionella julinblåsning.

Kvarteret är byggt av Eric Sigfrid Persson, en mycket berömd byggmästare som även har byggt Ribersborg och Friluftstaden. Malmgården är ett av Malmös allra första funkishus, och vill du läsa mer om Malmgården så finns det en historisk beskrivning på hemsidan www.malmgarden.org, men du kan även hitta huset i de flesta böcker som behandlar Malmös arkitektur. I föreningen finns fem tvättstugor, ett stort mangelrum och torkvindar i flera av trappuppgångarna. På vindarna finns även piskbalkonger, som används av medlemmarna vid fint väder. Föreningen har ett avtal med comhem för internet och tv. Läs mer om kontaktuppgifter och avtal på www.malmgarden.org

Förenings styrelse består av boende i föreningen och de väljs på den årliga stämman som hålls på våren. Har du frågor eller funderingar till styrelsen? Hör av dig via mejl info@malmgarden.org eller via telefon på 040-133177



1. Trivselregler

Att bo i bostadsrätt innebär att vi ingår i en gemenskap av människor med samma intresse för sitt boende. Tillsammans äger och förvaltar vi Brf. Malmgården.

Gemensamma utrymmen

Tillsammans ansvarar vi för entré, trapphus och övriga gemensamma lokaler. Därför är det viktigt att vi förvarar våra saker i de utrymmen som har tilldelats oss och låter övriga utrymmen vara fria. Ordning och reda skapar trivsel och lokalvårdare och fastighetskötare kan lättare utföra sitt arbete.

Cyklar

Vi har många cykelställ – och dessa ska användas i första hand. Är det fullt i våra cykelställ – försök ställa cyklarna så att de inte stör vid städning eller fastighetskötsel såsom vinterröjning. Det är inte tillåtet att låsa fast cyklar i stolpar och räcken.

Det går bra att vinterförvara cyklar i det egna källar- eller vindsutrymmet, men det är inte tillåtet att ställa dem i källarnas gemensamma utrymmen.

En gång per år rensar vi bland våra cykelställ- och tar bort herrelösa cyklar. Detta informeras via informationsbrev i portarna och på hemsidan. De bortrensade cyklarna sparas i ett år innan det forslas vidare till Cykelköket.

Barnvagnar

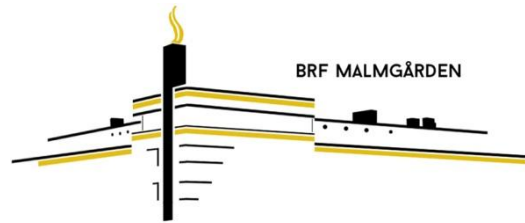
På grund av utrymningsvägar och brandrisk får inte barnvagnar förvaras i trapphusen.

Motorfordon

På grund av brandrisk får inte mopeder eller motorcyklar som går på bensin eller diesel stå på gården eller i portarna – dessa kommer att forslas bort. Vi hänvisar istället till att hyra plats i garaget eller att ställa dem ute på Drottninggatan.

Rökning

För allas trevnad får rökning ej ske inomhus i de allmänna utrymmena. (trappor, hissar, källare m.m.) Släkta fimpar ska slängas i de uppsatta askkopporna, inte genom fönster/balkonger ut på gården eller trottoaren.



Port och trapphus

Se till att portdörren går i lås efter dig vid in- eller utpassage till huset. Detta är ett enkelt sätt att minska risken att få objudna gäster. Portkoden byts vid varje kvartalsskifte. Lapp med koder delas ut i början av året. *Lämna ej ut portkoder till obehöriga.* Anmäl till förvaltaren ifall ni upptäcker fel eller om något är trasigt.

Vind och källare

Varje bostadsrättsinnehavare har idag möjlighet till att disponera ett förråd för förvaring. Detta utrymme finns antingen som ett källar- eller vindsförråd.

Om ni ej har någon förvaring, kontakta vår tekniska förvaltare. Samma regel gäller för övriga utrymmen på vinden och i källaren, de ska vara tillgängliga för sotning och brandsyn. Brandfarliga gaser och vätskor eller explosiva ämnen får inte förvaras på vindar eller i källare. Inte heller mopeder eller andra motorfordon får inte förvaras i våra förråd. All förvaring av möbler, kartonger mm utanför förråden är förbjuden då det hindrar framkomligheten. Då du vistas på vinden, tänk på att det finns medlemmar som har sin lägenhet rakt under.

Gården

Vi har en underbar gård som alla har tillgång till. Du kan sola, läsa, leka med barnen och ha fest med grannar och vänner. Ska du ha fest på gården – tänk då på att det hörs lätt upp i lägenheterna – så sänk volymen efter 22 som om du har fest inne i lägenheten.

Om du planerar att sätta upp ett partytält på gräsmattan meddela då styrelsen.

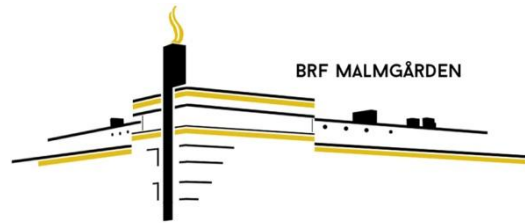
Grillning

Grillning på gården sker på den stenbelagda delen av upphöjningen. Du som grillar ska plocka undan grill och sopor efter dig. Grillkol ska vara väl släckt innan kolresterna kastas i metalltunnorna (står bakom planket mot Drottningatan). Här ska du också ställa grillen när den är tömd. Grillen får inte stå ute över vintern.

Håll utkik efter kommunens rekommendationer om eldningsförbud. Vi föreslår att ni alltid har en spann med vatten i närheten för att förhindra brand.

Husdjur

Hundar, katter och andra husdjur som är kopplade får vistas på gården i ägares sällskap, men inte rastas. Inga djur får gå lösa. Sandlådan och



lekplatsen är till för barnen och där får djuren inte vistas. Om olyckan är framme skall ägaren naturligtvis plocka upp.

Sophantering

Stationer för återvinning finns på gården vid Kungsgatan och Drottninggatan. Tänk på att inte slänga framför allt glas efter klockan 22.00 eller innan 06.00 då det hörs över hela gården. Är det fullt i kärlen på det ena stället får man ta med sig avfallet till det andr. Inga sopor får ställas utanför kärlen även om de är fulla.

Tunga och hårda eller långa föremål får inte slängas i sopnedkassen eftersom de skadar sopsugssystemet. Det samma gäller kartonger och andra föremål som kan veckla ut sig och orsaka stopp.

Grovsopor får, av brandtekniska skäl, inte ställas i källare, vind eller på gården. Dessa sopor fraktar du själv bort till närmaste sopstation. Kan styrelsen identifiera den som ställt ut grovsopor så skickas en räkning på bortforslandet av soporna till denna person.

Varje höst ställer föreningen ut containrar där du kan slänga grovsopor som möbler, tv-apparater mm. Övriga tider på året står medlem själv för bortforslingen.

Vitvaror

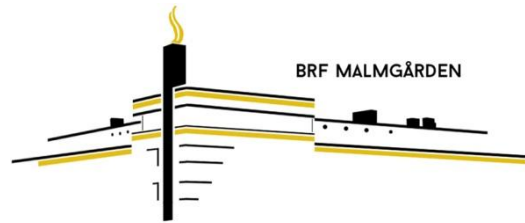
Behöver du slänga vitvaror och inte har tillgång till bil? Hör av dig till förvaltaren så ordnas en transport av VA-syd. Därefter blir du fakturerad av styrelsen på kostnaden.

Tvättstugorna

Det finns fem tvättstugor i husets källare som står till de boendes förfogande. Varje bostad ska ha fått en kolv med nyckel som används för att markera tvättid. Den används även som lås i tvättstugans dörr medan du tvättar. Det är inte tillåtet att låta kolven sitta kvar – att förvara kolven på tavlan – utan endast för att markera nästa tvättid.

Det finns fem pass om tre timmar per dygn – alla dagar.
07.00-10.00, 10.00-13.00, 13.00-16.00, 16.00-19.00
och 19.00-22.00

Har inte den som bokat sig för en tvättid kommit inom en timme anses tvättstugan ledig och kan användas av någon annan.



Det är viktigt att vi följer anvisningarna som finns i tvättstugorna. Då fungerar våra maskiner bättre, samt håller mycket längre. Om något försvinner eller går sönder blir det vår gemensamma kostnad att återställa i ursprungligt skick. Tvättning och mangling sker på bokade tider mellan 07.00 och 22.00. Strömmen bryts kl 22.00 i tvättstugorna och kl. 23.00 i torkrummen. Dessa tider gäller strikt med hänsyn till boende ovanför tvättstugorna.

Efter varje tvättpass ska maskiner, torkskåp, torktumlare rengöras och golvet torkas av. Skulle något i tvättstugan vara ur funktion, kontakta vår tekniske förvaltare, så att det blir åtgärdat så snart som möjligt. Notera att två tvättstugor saknar torkrum - Kungsgatan 27A och Drottninggatan 6C. Dock finns torkvindar att tillgå i många trappor. Nyckel till dessa hänger bredvid dörren – om inte, låser du själv med hänglås.

Övernattningslägenhet

Brf. Malmgården förfogar över en övernattningslägenhet på Ehrensvärdsgatan 7. Denna kan hyras för tillfälliga besök av släkt och vänner. För kontakt samt pris se hemsidan www.malmgarden.org.

Styrelserum

Brf Malmgården har ett styrelserum på Ehrensvärdsgatan 9. Denna används av förvaltare, vaktmästaren och styrelsen. Styrelserummet går inte att låna för privata sammankomster.

Garage

Under gården finns plats för 50 bilar med infart från Döbelnsgatan. Vill du hyra garage kontaktar du vår ekonomiska förvaltare. Se separata regler för garaget.

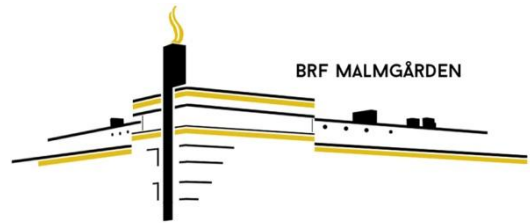
Säkerhet och ansvar

Tillsammans kan vi förhindra inbrott och skadegörelse.

Vi måste se till att alla dörrar till källare, förråd, garage och övriga gemensamma lokaler är ordentligt låsta och att dörren går igen efter oss. Om det uppstår skador på våra hus eller gemensamma utrymmen, ska detta anmälas till vår tekniske förvaltare. Genom att förebygga skadegörelse slipper vi onödiga kostnader. *Släpp inte in okända människor i fastigheten.*

Nycklar

Din portnyckel går inte bara till din egen trappa, utan även till de tre portarna. Dessutom använder du den till tvättstugorna och till trapporna där styrelserummet och övernattningsrummet finns. Dock kan man där bara gå in från gårdssidan. Behöver du ny portnyckel eller garagenyckel kontakta vår



tekniske förvaltaren. Nyckel till din egen dörr kan du kopiera själv. Det finns ingen huvudnyckel som går till alla lägenheter, så har du låst dig ute får du själv anlita en låssmed.

Våra lägenheter

Husets vanligaste vattenskada uppstår om vatten tränger ut i vid brunnens kant och ner i golvet i badrummet. Var därför noga att rensa golvbrunnen i badrummet ofta.

Byt tätningslister i fönsterkarmarna. Detta för att förhindra röta och minska att det drar från fönstret. Observera att tätningslistan skall sitta på fönsterbågen och täta mot fönsterkarmens insida för att ge effekt. Underhåll av fönstrets utsida ligger hos föreningen, men alla insidans delar ansvarar medlemmen för. Om en ruta går sönder följer gällande: den inre rutan betalas av Bostadsrättsinnehavaren, medan den yttre bekostas av föreningen.

Musik, party mm

Planerar du att ha en fest ska du informera grannarna så de är förberedda på visst oväsen. Som festarrangör bör du sänka volymen efter 22.00 och framför allt om grannarna klagar på ljudnivån. Hög musik är ett av de vanligaste klagomålen i föreningen. Tänk på era grannar! Se även föreningens stadgar § 30.

Balkonger och franska fönster

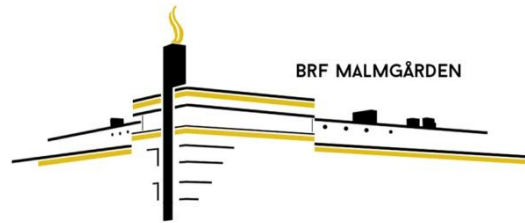
Balkonglådor hängs, av säkerhetsskäl, på insidan av balkongen. Mattor, sängkläder mm skakas och piskas på piskställningen på takbalkongen, inte från bostadens fönster eller balkong. Mata inte fåglar från balkonger eller fönster då rester av fågelmat lockar råttor och möss till vårt hus.

Kabel-TV

Malmgården har för närvarande kabelkanaler via Com Hem. Har du frågor så gå in på deras hemsida: www.comhem.se Det går också bra att ringa 90 222 eller mejla direkt till kundservice@comhem.se Parabol får ej monteras på balkongräcke, fasad eller tak.

Oönskad post

Om du får oönskad post i din brevlåda måste du själv sopsortera den. Det är ingen annan som städar upp efter dig om du lämnar reklam och liknande ovanpå brevlådorna. Kontakta förvaltaren om du vill ha markerat på brevlådan att du inte vill ha denna typ av försändelser.



Ohyra

Om du upptäcker ohyra, underrätta omedelbart vår tekniska förvaltare. Läs på om olika typer av ohyra samt få lite tips och råd för att motverka dem på anticimex hemsida <http://www.anticimex.com/sv/se/privat/> .

Trivsel

Tänk på att ditt golv är grannens tak. Det är därför viktigt att du t.ex. inte låter TV, radio eller stereo stå på för högt. Detta är särskilt viktigt mellan kl. 22.00 och 06.00, då vi bör iaktta "största möjliga tystnad". Även dusch och bad bör undvikas mellan dessa tider.

Vi vill alla ha det fint i lägenheterna. Därför är det ibland nödvändigt att borra, spika och såga. Detta görs på vardagar mellan kl. 07.00 och 20.00 samt lördagar och söndagar mellan 09.00 och 18.00. Var god och respektera dessa tider.

Vid akuta händelser

Efter klockan 16.00 på vardagar och under helgerna/röda dagar så är det Örestad industribevakning som åtgärdar akuta fel i fastigheten. Är det saker som kan åtgärdas efterföljande vardag – så felanmäl hos vår förvaltare Sydsverige AB.

Ringer du till Örestads industribevakning och felet inte ses som akut eller om du på grund av oaktsamhet själv orsakat felet riskerar du att själv få betala Örestads utryckning

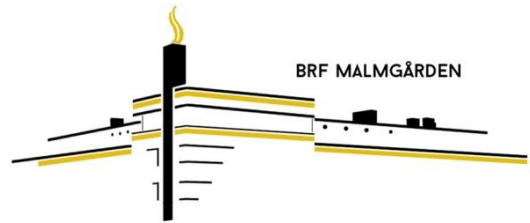
Exempel på akuta fel:

Säkringen har gått

Spisen läcker gas

Vattenläcka som inte går att stoppa.

I övrigt hänvisar vi till Brf Malmgårdens stadgar. Har du frågor eller synpunkter, ta gärna kontakt med styrelsen på info@malmgarden.org.



2. Policy för andrahandsuthyrning

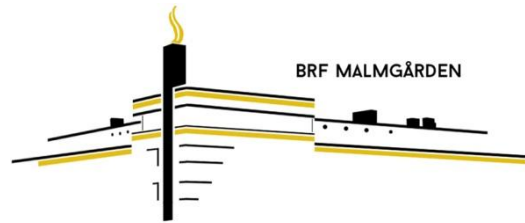
I god tid innan uthyrningen ska en ansökan lämnas till styrelsen. Du får bara hyra ut den om styrelsen ger sitt samtycke, se stadgarna. Hyr du ut lägenheten utan styrelsens samtycke har du förverkat nyttjanderätten till lägenheten.

Styrelsen har en restriktiv policy till att bevilja fillstånd för andrahandsuthyrning.

Enligt bostadsrättslagen får man hyra ut i andra hand när det finns skäl. Exempel på detta är arbete på annan ort och studier. Mer finns att läsa på Hyresnämndens hemsida.

Vi rekommenderar att det upprättas ett kontrakt även om det gäller en nära vän eller en kortare period.

Frågor om ersättning från försäkringsbolag kan bli besvärligt vid andrahandsuthyrning. Både du som hyr ut och som hyr bör ta kontakt med försäkringsbolaget och kontrollera vad som gäller. För att ansöka om andrahandsuthyrning, var god fyll i formuläret på malmgarden.org



3. Regler vid renovering

Att tänka på vid renovering och byte av utrustning

Bostadsrättsinnehavaren får inte göra väsentlig förändring i lägenheten utan tillstånd av styrelsen. Exempel på väsentliga förändringar är ändring av väggar, sänka tak, köks- och badrumsrenoveringar, disk- och tvättmaskin, ingrepp i ledningar mm. Skriftlig begäran skall lämnas till styrelsen i god tid – antingen i Brf postlåda på Ehrensvärdsgatan 9 eller till info@malmgarden.org.

Bostadsrättsinnehavaren är skyldig att undersöka om bygganmälan, bygglov eller annat tillstånd krävs för omändringen. Samt, det är din skyldighet att läsa om regler för vad du får och inte får göra i din lägenhet som Bostadsrättsinnehavare i brf Malmgården. Se t.ex:

Sveriges Bostadsrätts Centrum: www.sbc.se :

www.malmo.se : Bo & bygga : Bygga nytt/Bygga till : Bygglov

»Välja bostadsrätt-köpa-bo-sälja«, Byggtjänst förlag

Arbetena skall utföras på ett fackmannamässigt sätt och när så krävs av behörig/certifierad entreprenör. Exempel på arbeten som kräver behörighet är el-arbeten, arbeten i våtutrymmen samt (av)montering av gasspis.

Renoveringsarbeten ska utföras under vardagar 07.00-20.00 och helger 09.00-18.00 av hänsyn till dina grannar. Nedskräpning av trappa, hiss mm som renoveringsarbete medfört, ansvarar bostadsrättsinnehavaren för. Städning skall ske dagligen senast kl 20.00.

El

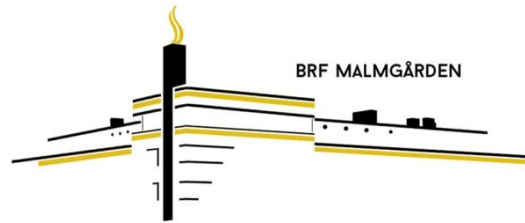
Vi har trefas växelström i lägenheterna (400V, 16 A).

Vatten

I lägenheterna finns numera avstängningskranar för vatten. Avstängningen av dessa får du göra själv.

Vid avstängning av stamventil i källaren måste du anlita en certifierad rörmokare. Stängning kan endast ske mellan 08.00 – 15.00 vardagar, för övriga boendes bekvämlighet. Rörmokaren skall bara stänga av den aktuella stammen inte hela trappans vatten

Vid avstängning av stamventil i källaren, skall du informera vår tekniska förvaltare och låta dem anvisa vilken ventil som din rörmokare skall stänga av. Därefter sätter du själv upp information i din trappuppgång minst två dygn i



förväg. Information sätter du både på dörr mot gårdssidan, mot gatan, och på hissen för att alla dina grannar ska ha möjlighet att se informationen.

Diskmaskin

Sök gärna information på Konsumentverkets hemsida. Fast installerad disk-skall installeras av en yrkesman och bl.a. förses med backventil för inkommande vatten och läckageskydd under din diskmaskin. En läcka kan även orsaka skador på andra lägenheter som du som medlem själv blir betalningsansvarig för.

Tvättmaskin

Ska installeras i rum med golvbrunn – därför godkänner inte styrelsen några installationer av tvättmaskin i kök.

Byggavfall

Du är själv skyldig att forsla bort byggavfall och vitvaror. Som privatperson kan du lämna detta kostnadsfritt på återvinningscentraler som t.ex. Sysav. Det kostar däremot mycket pengar för bostadsrättsföreningen att lämna skräp och avfall och dessutom tillkommer hanteringskostnad och tid som tas från vår tekniske förvaltare och annan personal.

Det är förbjudet att lämna byggavfall, gamla kylskåp etc. i källare och andra gemensamma utrymmen. Det kan finnas något utrymme för förvaring under byggtiden i källare eller på vind, tala med föreningens tekniske förvaltare.

Brandfarliga gaser och vätskor eller explosiva ämnen får inte förvaras på vindar eller i källare. Läs på förpackningen.

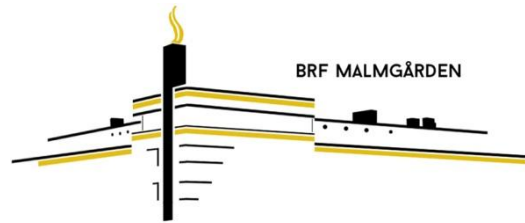
Värmesystem och element

Vid borttagande eller annan förändring av värmesystemet bl.a. element, skall den tekniska förvaltaren kontaktas i god tid före arbetet. Borttagning/montering skall göras av fackman. Vid permanent borttagning av element skall styrelsen kontaktas då detta påverkar grannarna.

Konstruktion

Alla planförändringar måste godkännas av styrelsen. Om ett ingrepp i en bärande vägg eller t.ex. vägg med ledningar görs felaktigt kan det få allvarliga konsekvenser för husets bärighet och funktion.

Alla ingrepp måste vara yrkesmässigt utförda. En skriftlig plan för ingreppet måste upprättas. Denna kan styrelsen låta en konstruktör granska innan ingreppet får ske. Detta kommer då att bekostas av den boende.



Ritningar kan fås på Stadsbyggnadskontoret mot en mindre avgift.

Ventilation

Kolfilterfläkt går bra att installera om den inte kopplas mot ventilationskanal. Övriga köksfläktar utgör ett problem pga. att huset har självdrag och inte mekanisk frånlufts-ventilation. Installerar du en köksfläkt kopplad till ventilationskanalen, trycker du bara in dofterna till grannen. Dessutom kan brand uppstå på grund av fett i kanalerna. Du får inte heller koppla fläkten med direktventil ut mot gata eller gård. Då riskeras fettfläckar och istappar på fasaden.

På 70-talet tapetserades många våra ventiler över. Dessa måste öppnas upp! Huset har inga fläktar utan all ventilering bygger på självdrag. Ta hjälp av förvaltaren ifall du är osäker på vart dina ventiler sitter.

Skvallerrör

Om du har inklädda stammar i lägenheten så finns det nertill ett så kallat skvallerrör som indikerar ev. läckage. Detta rör får inte sättas igen eller tas bort.

Badrum

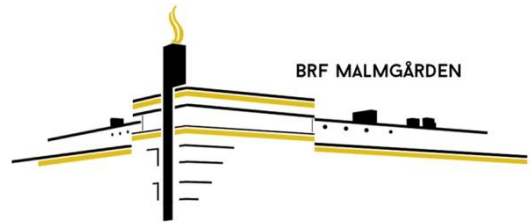
Arbeten måste utföras på ett fackmannamässigt sätt och följa gällande normer enligt "Säker vatteninstallation". Kräv att din hantverkare är certifierad enligt dessa normer. Se www.sakervatten.se och keramikrådet som är framtagen tillsammans med försäkringsbolagen. Här finner ni auktoriserade VVS-installatörer och yrkesmän med branschlegitimation samt branschregler.

Särskilt viktigt är utförandet av nytt tätskikt och golvbrunn. Ett enkelt tätskikt finns i badrummen i dag. Vid mindre ändring av badrum (byte av toalett eller handfat), måste tätskiktet återställas.

Vid större förändringar såsom byte av badkar, omkakling av golv eller väggar, måste ett helt nytt tätskikt skapas enligt ovan nämnda normer – samt godkännas av styrelsen. Dessutom måste golvbrunnen bytas till en enligt normer godkänd brunn

Vid val av blandare rekommenderas något av de etablerade fabrikaten i Sverige t ex FM-Mattsson, Mora, Vårgårda och Oras. Vattenburen handdukstork i badrum måste kopplas till elementslinga, ej till varmvattenrör.

Det är inte tillåtet att installera elfläkt i badrum, kopplat till ventilationskanal.



Kök och vitvaror

Kyl och frys kan bytas utan att föreningen meddelas. Kolla dock med elektriker att säkringarna klarar belastningen tillsammans med den övriga utrustningen.

Gas

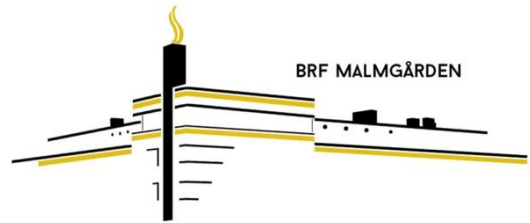
Vid behov av avstängning av gas skall EON och den tekniska förvaltaren kontaktas. Gasledning stängs av i gatan av EON och arbetet i din bostadsrätt får endast utföras av gascertifierad rörmokare! Även här skall lappar sättas upp i trappan. (Se rubrik "Vatten").

Du får inte koppla från/till en gasspis själv. Denna skall pluggas av en fackman.

Dörrar och fönster

Vi har dörrar av ek i huset. Dessa är vackra och robusta, men lyhörda. Lås får bytas (med minsta möjliga åverkan på dörren). Fönsterramar får ej bytas. Inte heller glas som kräver förändring av befintlig ram. Färgen på utsidan får ej ändras.

Om en ruta går sönder följer gällande: den inre rutan betalas av Bostadsrättsinnehavaren, medan den yttre bekostas av föreningen



4. Regler för garaget

Garageplats ansöker du om hos vår förvaltare - garageplats får endast användas för parkering av fordon som anges i hyresavtalet.

Förvaring av däck eller andra privata tillhörigheter i garaget är inte tillåten.

Cyklar

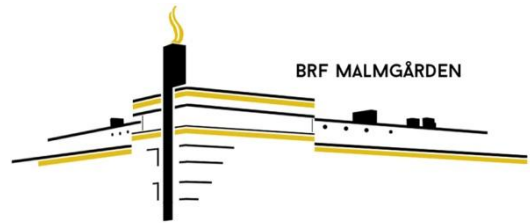
En cykel får förvaras på respektive garageplats, för bästa möjliga framkomlighet ställ cykeln längs väggen bakom/framför bilen.

Porten

Vid trasig port så görs felanmälan till vår förvaltare Sydsverige Entreprenad mellan klockan 07:00-16:00 och Örestad mellan 16:00-07:00.

Förlust av nyckel eller handsändare

Anmäl förlust av handsändare eller nyckel till vår ekonomiska förvaltare. förlorar du din handsändare mister du din deposition.



5. Regler för övernattningslägenheten

Lägenheten hyrs ur från klockan 13.00 och till 12.00 dagen efter. Och du får högst hyra den i en vecka i taget. Lägenheten kostar 250 kronor per dygn och debiteras via hyres-/avgiftsavin.

Du bokar via hemsidan malmgarden.org och anmälan är bindande. Vilket innebär att vi debiterar även om du inte använder den.

Nycklar

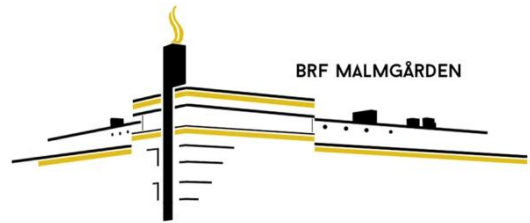
Avhämtning av nycklar sker enligt överenskommelse. Du lämnar tillbaka nyckeln tillsammans med kontraktet i BRF Malmgårdens postbox på Ehrensvärdsgatan 9. Om ej annat är överenskommet.

Städning

Toaletten och rummet ska vara rengjorda i det skick du själv skulle vilja finna det då du tillträder rummet. Anser styrelsen att det behöver städas efter du lämnar över nycklarna debiteras detta på lägenhetsinnehavaren som hyrt lägenheten.

Möbler

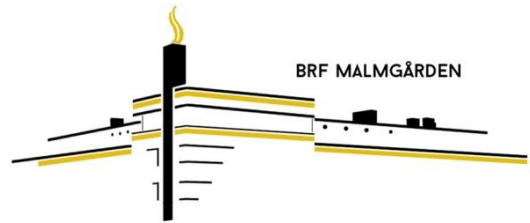
Det finns två 80 sängar, och du står själv för lakan och handdukar. Det finns en inventarielista, stäm av den när du får tillträde till lägenheten så att du inte blir återbetalningsskyldig ifall något är skadat eller saknas.



6. Regler för lokaler

Hyresgästen för lokalen får inte göra väsentliga förändringar utan tillstånd av styrelsen. Exempel på väsentliga förändringar är ändring av väggar, sänka tak, köksrenoveringar, ingrepp i ledningar mm. Skriftlig begäran skall lämnas till styrelsen i god tid – antingen i Brf postlåda på Ehrensvärdsgatan 9 eller till info@malmgarden.org.

Hyresgästen är skyldig att undersöka om bygganmälan, bygglov eller annat tillstånd krävs för omändringen.



Fastigheten Helge 15 i Malmö

ägs av Brf Malmgården

Styrelsen:

Ordförande: Anders Johansson, ordforande@malmgarden.org
Viceordförande: Linda Herkel, info@malmgarden.org
Sekreterare: Jessica Hallengren, sekreterare@malmgarden.org
Kassor: Monique Fransen, kassor@malmgarden.org

Övriga ledamöter och supleanter:

Torbjörn Håkansson, Ledamot
Frans Gillberg, Ledamot
Per Croneryd, Ledamot
Monique Fransen, Ledamot
Stina Eriksson, Supleant
Una Tadic, Supleant
Maximilian Green, Supleant
Johan Åkerhjelm-Bengtsson, Supleant

Kontakt:

Telefon: 040-13 31 77
info@malmgarden.org

Trivselgrupp: Ett gäng medlemmar i föreningen har hand om loppis, städdagar och annat som ökar trivsel för hela BRF Malmgården. Är du intresserad av att vara med eller har idéer på vad trivselgruppen kan göra eller samordna? Hör av dig till info@malmgarden.org

Information och kontakt: På hemsidan www.malmgarden.org finner du för föreningens trivselregler, stadgar och formulär för bland annat andrahandsuthyrning och övernattningslägenhet. På hemsidan finns även kontaktuppgifter till alla i styrelsen samt uppdaterad info om vad som är på gång i huset.